

VENTIMILLE, APPARTEMENT AVEC VUE SUR LA MER



RIF. 13819 - PRIX: € 260.000 - MQ 57

Sur la promenade de Vintimille, nous proposons à la vente un appartement de deux pièces très ensoleillé au premier étage, entièrement exposé au sud avec une vue extraordinaire sur la mer. L'appartement, en bon état d'entretien, se compose d'un hall d'entrée, grand séjour avec cuisine ouverte, salle de bain, chambre confortable et grenier. Toutes les chambres ont un accès direct au balcon périphérique qui offre l'espace idéal pour des moments de détente et pour profiter d'une vue magnifique de l'aube au crépuscule. Les charges de copropriété sont faibles, actuellement le chauffage est centralisé mais la transition vers le chauffage indépendant a déjà été approuvée par résolution de copropriété, qui sera mise en œuvre d'ici 2025. Proche de tous les services, pour accéder à la piste cyclable

DÉTAILS



Riferimento: 13819
Prezzo: € 260.000
Vista mare
Riscaldamento: centralizzato
Superficie: mq 57
Camere: 1

Locali: 2
Distanza Dal mare: Metri 20
Piano: Su due livelli
Piani totali: 6
Esposizione: sud
Spese condominiali: 110 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Doccia**

Impianto Elettrico: A norma

CARACTÉRISTIQUES

**Balconi
Prezzo ribassato
Disponibile subito**

**Autonomo
Condizioni: Buono**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**