

SANREMO, APPARTEMENT DANS UNE VILLA



RIF. 13820 - PRIX: € 715.000 - MQ 245

Sanremo, dans un cadre résidentiel et plongé dans une tranquillité absolue, nous proposons à la vente un magnifique appartement dans une maison bifamiliale avec entrée privée. La propriété, d'environ 200 m², est répartie sur trois niveaux. Depuis le jardin bien entretenu au rez-de-chaussée, on accède au hall d'entrée qui mène à un grand salon, une cuisine spacieuse avec cellier, un débarras et une salle de bains. Un charmant escalier intérieur nous conduit au premier étage, où nous trouvons quatre chambres, dont deux avec dressing, et deux salles de bains. En continuant par l'escalier intérieur, nous atteignons le dernier étage mansardé, qui comprend deux autres chambres, un bureau, deux débarras et une salle de bains. La propriété est complétée par un garage spacieux pour deux voitures et

DÉTAILS



Riferimento: 13820
Prezzo: € 715.000
Vista mare
Riscaldamento:
autonomo

Superficie: mq 245
Camere: 6
Locali: 13
Piano: Su due livelli



DOTAZIONI

**Terrazza
Ripostiglio
Camino**

**Doccia
Impianto Elettrico: A norma**

CARACTÉRISTIQUES

**Box
Disponibile subito
Autonomo**

**Box incluso
Condizioni: Ottimo
Giardino privato: mq 500**

EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: E
Prestazione energetica inverno:
bassa**

Prestazione energetica, estate: bassa