

TAGGIA, APPARTAMENTO SUL LUNGOMARE



RIF. 13817 - PREZZO RICHIESTO: € 249.000 - MQ 61

Arma di Taggia, sul lungomare, comodo a tutti i servizi a un passo dalle spiagge, proponiamo in vendita appartamento al primo piano completamente ristrutturato. La proprietà, che si propone in ottime condizioni e arredata con gusto, è così composta: ingresso su zona giorno con angolo cottura dal quale abbiamo accesso al balcone, due camere da letto matrimoniali e bagno finestrato con box doccia. Dalla zona giorno si può godere, inoltre, di una piacevole vista sul mare. Gli infissi sono in doppio vetro e il riscaldamento è autonomo a gas di città. Internamente il condominio si presenta in ottime condizioni ed è stato recentemente ristrutturato, esternamente, invece, è già stato preventivato il rifacimento della facciata, a carico del venditore

**DETTAGLI**



**Riferimento: 13817**  
**Prezzo: € 249.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 61**  
**Camere: 2**

**Locali: 3**  
**Distanza Dal mare: Metri 50**  
**Piano: Piano terra**  
**Località: Arma di Taggia**  
**Spese condominiali: 30 €/mese**



#### DOTAZIONI

**Arredato**  
**Impianto Telefonico**  
**Persiane**

**Infissi: Doppio vetro/ pvc**  
**Impianto Elettrico: A norma**

#### CARATTERISTICHE

**Disponibile subito**  
**Autonomo**

**Condizioni: Ottimo**  
**Balconi: mq 4**

#### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**