

OSPEDALETTI, APPARTAMENTO VISTA MARE



RIF. 13796 - PREZZO RICHIESTO: € 565.000 - MQ 140

In complesso residenziale fronte mare con vista panoramica mozzafiato, proponiamo in vendita magnifico appartamento di ampia metratura recentemente rinnovato e arredato con gusto. L'appartamento è così composto: ingresso, ampio e luminoso soggiorno con accesso al grande terrazzo fronte mare, cucinino ad angolo attrezzato e arredato su misura, due camere matrimoniali, di cui una completa di cabina armadio, una camera/studio e doppi servizi finestrati. La terrazza ad angolo di circa 100 mq esposta a sud e ad ovest ed il giardino privato di circa 30 mq permettono di rilassarsi all'aperto in compagnia degli amici o della famiglia in un contesto incantevole e davvero singolare. Posto auto scoperto ad uso esclusivo e possibilità di acquisto di abbonamenti settimanali, mensili o stagionali per l'

**DETTAGLI**



**Riferimento: 13796**  
**Prezzo: € 565.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 140**  
**Camere: 3**

**Locali: 4**  
**Distanza Dal mare: Metri 50**  
**Piano: 2**  
**Piani totali: 6**  
**Spese condominiali: 250 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore  
Portineria  
Arredato  
Terrazza**

**Impianto Telefonico  
Doccia  
Tapparelle  
Impianto Elettrico: A norma**

### CARATTERISTICHE

**Giardino privato  
Prezzo ribassato  
Disponibile subito**

**Autonomo  
Condizioni: Ottimo  
Terrazzo: mq 100**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: F**