

Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

SANREMO, APPARTAMENTO VISTA MARE







RIF. 13770 - PREZZO RICHIESTO: € 920.000 - MQ 135

Sanremo, vendesi appartamento luminoso nell'elegante complesso residenziale di una nuova costruzione fronte mare, davanti alle bellissime spiagge sabbiose dei Tre Ponti. Appartamento di 115 mq. con giardino privato di 62 mq.; è composto da: ingresso, due spaziose camere da letto, due bagni, disimpegno, soggiorno con cucina a vista, terrazzo e giardino con vista mare e città. Al piano terra, box auto privato con predisposizione per una presa elettrica. Cantina. L'appartamento è dotato di grandi finestre con serramenti in lega di alluminio a tutt'altezza, orientate pieno Sud-Ovest e di terrazzo delimitato da parapetti vetrati regalando una vista esclusiva su uno dei più affascinanti tratti del Mar Ligure. Finiture molto raffinate e di pregio, come marmo crema Marfil nella zona soggiorno

DETTAGLI



Riferimento: 13770 Prezzo: € 920.000

Vista mare

Riscaldamento: climatizzato

Superficie: mq 135

Camere: 2 Locali: 3 Distanza Dal mare: Metri 100

Piano: 1 Piani totali: 3

Esposizione: sud-ovest

Località: Bussana

Spese condominiali: 230 €/mese



Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com















Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

DOTAZIONI

Ascensore
Allarme
Portineria
Videocitofono
Arredato
Terrazza
Aria Condizionata

Impianto Telefonico Doccia Infissi in alluminio Predisposizione allarme Tapparelle Impianto Elettrico: A norma

CARATTERISTICHE

Terrazzo
Cantina
Prezzo ribassato
Disponibile subito
Autonomo
Box incluso

Condizioni: Ottimo Box: mq 15 Giardino privato: mq 62 Età Costruzione: 2021 Appartamenti della palazzina: 25

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici Uffici comunali Centri commerciali Uffici postali Bar Scuole Superiori Scuole Medie Scuole Elementari Asilo Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: A2 Prestazione energetica, estate: alta Prestazione energetica inverno: alta