

SANREMO, SEA VIEW APARTMENT FOR SALE



RIF. 13770 - PRICE: € 820.000 - MQ 135

Sanremo, bright apartment for sale in the elegant residential complex of a new building facing the sea, in front of the beautiful sandy beaches of the Tre Ponti. 115 m2 apartment. with private garden of 62 m2; it is composed of: entrance, two spacious bedrooms, two bathrooms, hallway, living room with open kitchen, terrace and garden with sea and city views. On the ground floor, private garage with provision for an electrical socket. Cellar. The apartment is equipped with large windows with floor-to-ceiling aluminum alloy frames, oriented fully South-West and a terrace bordered by glass parapets offering an exclusive view of one of the most fascinating stretches of the Ligurian Sea. Very refined and valuable finishes, such as cream Marfil marble in the living area, while in the

MORE DETAILS



Riferimento: 13770

Prezzo: € 820.000

Vista mare

Riscaldamento: autonomo

Superficie: mq 135

Camere: 2

Locali: 3

Vani: trilocale

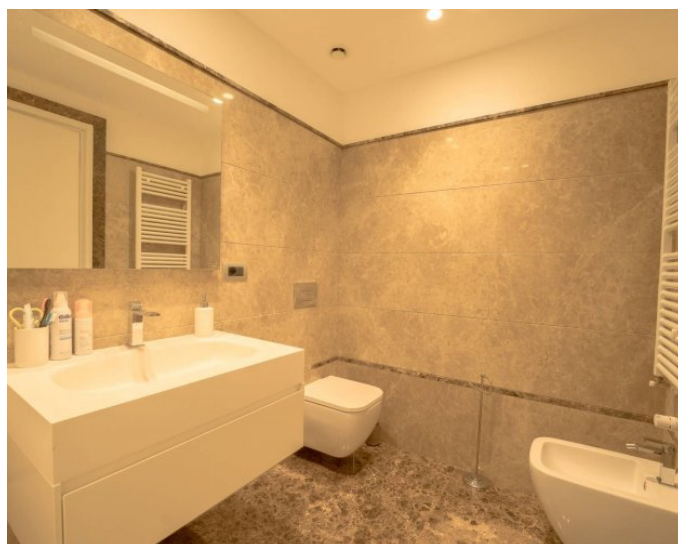
Distanza Dal mare: Metri 100

Piani totali: 3

Piano: 1

Esposizione: south-west

Spese condominiali: 230 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Arredato
Videocitofono**

**Impianto telefonico
Doccia**

DETAILS

**Prezzo ribassato
Disponibile subito
Condizioni: Ristrutturato**

**Giardino privato: mq 62
Età Costruzione: 2021**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: B
Prestazione energetica inverno: alta**

Prestazione energetica, estate: alta