

SANREMO-WOHNUNG MIT MEERBLICK ZU VERKAUFEN



RIF. 13770 - PREIS: € 820.000 - MQ 135

Sanremo, helle Wohnung zum Verkauf in der eleganten Wohnanlage eines neuen Gebäudes mit Blick auf das Meer, vor den wunderschönen Sandstränden der Tre Ponti. 115 m2 große Wohnung. mit privatem Garten von 62 m2; Es besteht aus: Eingang, zwei geräumigen Schlafzimmern, zwei Badezimmern, Flur, Wohnzimmer mit offener Küche, Terrasse und Garten mit Meer- und Stadtblick. Im Erdgeschoss befindet sich eine private Garage mit Anschlussmöglichkeit für eine Steckdose. Keller. Die Wohnung ist mit großen Fenstern mit raumhohen Rahmen aus Aluminiumlegierung ausgestattet, die vollständig nach Südwesten ausgerichtet sind, und einer von Glasbrüstungen begrenzten Terrasse, die einen exklusiven Blick auf einen der faszinierendsten Abschnitte des Ligurischen Meeres bietet. Sehr raffinierte und wertvolle

DETAILS



Riferimento: 13770

Prezzo: € 820.000

Vista mare

Riscaldamento: autonomo

Superficie: mq 135

Camere: 2

Locali: 3

Vani: trilocale

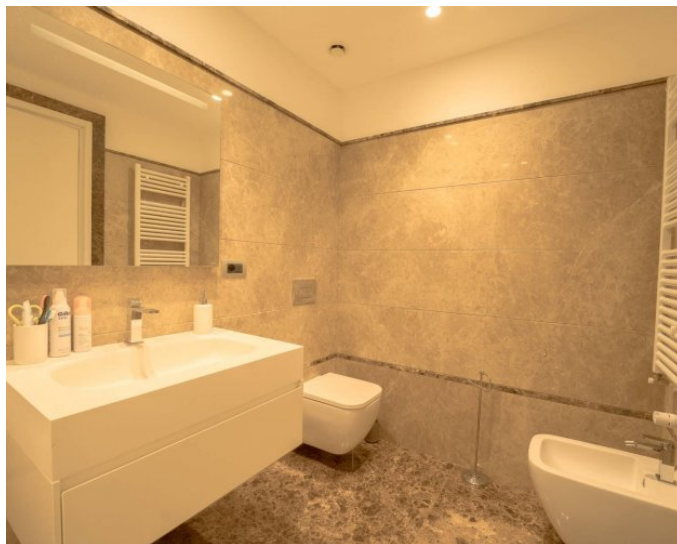
Distanza Dal mare: Metri 100

Piani totali: 3

Piano: 1

Esposizione: Süden-Westen

Spese condominiali: 230 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Arredato
Videocitofono**

**Impianto telefonico
Doccia**

OBJEKTBSCHREIBUNG

**Prezzo ribassato
Disponibile subito
Condizioni: Ristrutturato**

**Giardino privato: mq 62
Età Costruzione: 2021**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: B
Prestazione energetica inverno: alta**

Prestazione energetica, estate: alta