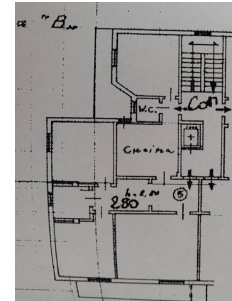
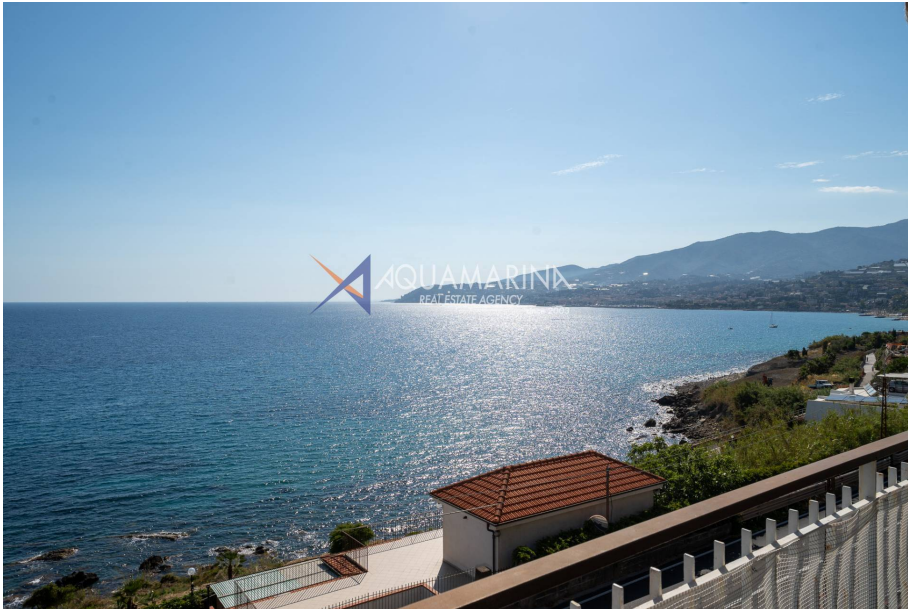


SANREMO, WOHNUNG AM MEER



RIF. 13772 - PREIS: € 390.000 - MQ 130

In einer der begehrtesten Gegenden von Sanremo, zwischen La Brezza und Tre Ponti, bieten wir ein elegantes Apartment direkt am Meer mit einer Fläche von ca. 130 Quadratmetern im zweiten Stock mit Aufzug an. Die großzügigen und sorgfältig gepflegten Räume gruppieren sich um einen prächtigen offenen Wohnbereich mit offener Küche, wo große Fenster einen herrlichen Meerblick und außergewöhnliches Licht den ganzen Tag über bieten. Die Unterkunft verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, doppelte Ausrichtung und zwei Balkone, von denen aus man die Meeresbrise und den stimmungsvollen Blick auf die Küste genießen kann. Die Wohnung befindet sich in einem tadellosen Zustand und ist sofort bezugsfertig. Eine praktische Garage rundet das Angebot ab. Ein raffiniertes und modernes Zuhause

**DETAILS**



**Riferimento: 13772**  
**Prezzo: € 390.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: contaore**  
**Superficie: mq 130**  
**Camere: 3**

**Locali: 4**  
**Distanza Dal mare: Metri 100**  
**Piano: 2**  
**Piani totali: 4**  
**Spese condominiali: 150 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore  
Terrazza  
Aria Condizionata**

**Impianto Telefonico  
Sanitari sospesi  
Doccia**

### OBJEKTBSCHREIBUNG

**Box  
Terrazzo  
Balconi  
Prezzo ribassato**

**Disponibile subito  
Autonomo  
Condizioni: Ottimo  
Età Costruzione: 1970**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**