

ОСПЕДАЛЕТТИ, КВАРТИРА С ВИДОМ НА МОРЕ



RIF. 13757 - ЦЕНА: € 495.000 - MQ 95

Оспедалетти, удобно расположенный рядом с услугами и центром, предлагаем на продажу просторную квартиру с видом на море. Жилье, очень светлое благодаря благоприятному расположению, предлагается в отличном состоянии и со вкусом меблировано, и состоит из: прихожей, большой гостиной с выходом на великолепную террасу с видом на море, отдельной кухни, зоны отдыха с двумя спальнями с двуспальными кроватями и двумя ванными комнатами. Квартира также имеет прекрасный частный садик, идеальный для отдыха на свежем воздухе и наслаждения великолепным видом на море. Дополнительно, к удобствам этой великолепной недвижимости относятся: кондиционеры во всех комнатах, окна с двойным остеклением, частное парковочное место и прямой доступ к общему бассейну и велосипедной дорожке

**ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ**



**Riferimento: 13757**  
**Prezzo: € 495.000**  
**Riscaldamento: contaore**  
**Superficie: mq 95**  
**Camere: 2**

**Locali: 3**  
**Distanza Dal mare: Metri 50**  
**Piano: Piano terra**  
**Spese condominiali: 200 €/mese**



### DOTAZIONI

**Arredato**  
**Aria Condizionata**  
**Doccia**

**Infissi: doppi vetri**  
**Terrazza: 10 mq**

### ПОДРОБНЕЕ

**Prezzo ribassato**  
**Disponibile subito**  
**Autonomo**  
**Condizioni: Ottimo**

**Terrazzo: mq 10**  
**Giardino privato: mq 20**  
**Età Costruzione: 1985**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: E**