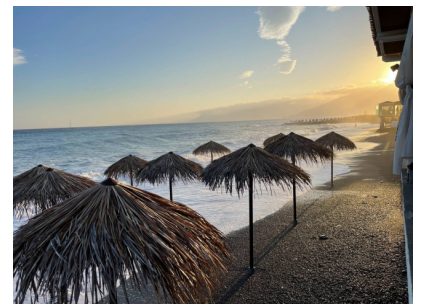


**BORDIGHERA, APPARTEMENT VUE SUR LA MER**



**RIF. 13730 - PRIX: € 895.000 - MQ 130**

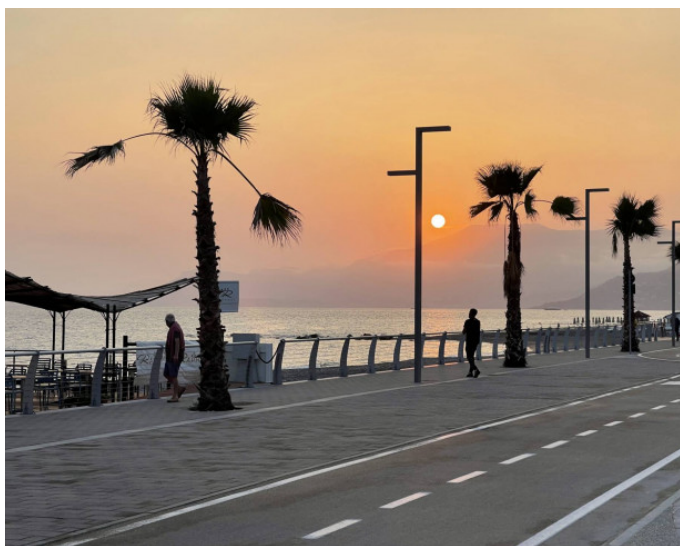
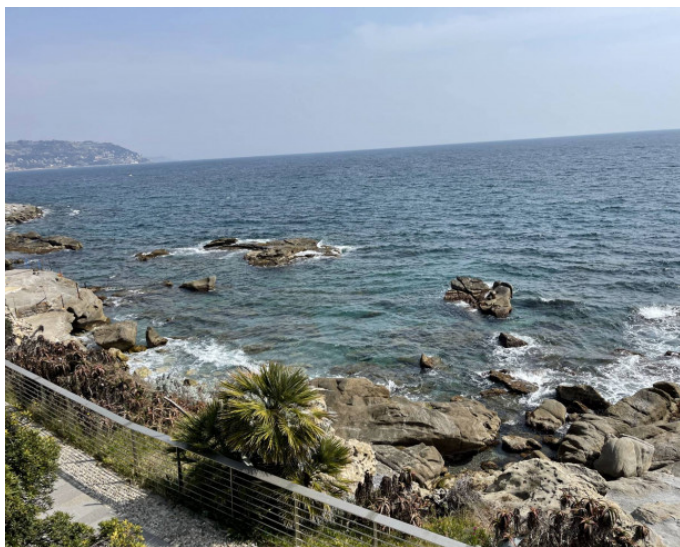
Bordighera, à vendre grand appartement vue mer situé au dernier étage d'un immeuble en parfait état, à quelques mètres de la promenade du front de mer et à quelques pas de l'église de Sant'Ampelio. Le logement comprend un hall d'entrée, un grand séjour avec coin cuisine, trois chambres doubles desservies par deux salles de bains. La propriété comprend également un garage et une place de parking privée pratique, estimée à environ 50 000,00 €, qui est incluse dans le prix demandé. Grâce à l'étage élevé et à la triple exposition, une vue splendide est garantie depuis toutes les pièces, notamment celles exposées plein sud, qui sont desservies par un long balcon et offrent une vue mer complète jusqu'à la Côte d'Azur. La propriété dispose déjà de deux portes d'entrée et de services publics

**DÉTAILS**



**Riferimento: 13730**  
**Prezzo: € 895.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 130**  
**Camere: 3**

**Locali: 4**  
**Distanza Dal mare: Metri 500**  
**Piano: 4**  
**Piani totali: 4**  
**Spese condominiali: 125 €/mese**





#### DOTAZIONI

**Ascensore**

**Impianto Telefonico**

#### CARACTÉRISTIQUES

**Box**  
**Balconi**  
**Cantina**  
**Prezzo ribassato**

**Disponibile subito**  
**Autonomo**  
**Box incluso**  
**Condizioni: Ottimo**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: D**