Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

# OSPEDALETTI, SEAVIEW APARTMENT FOR SALE

## RIF. 13686 - PRICE: € 175.000 - MQ 63

Ospedaletti, 500 meters from the beaches, we offer for sale a charming apartment with sea view of approximately 63 square meters, consisting of: entrance, living room with access to the sea-view terrace, kitchenette, double bedroom also with access to the terrace, bathroom with window, enclosed balcony for use as a laundry room, and a private covered parking space. The property also features a large communal swimming pool, accessible by subscription, concierge service, and well-maintained communal gardens

### MORE DETAILS

**Riferimento: 13686**
**Prezzo: € 175.000**
**Vista mare**
**Riscaldamento: centralizzato**
**Superficie: mq 63**
**Camere: 1**

**Locali: 2**
**Distanza Dal mare: Metri 500**
**Piano: 1**
**Piani totali: 5**
**Esposizione: S.O**
**Spese condominiali: 150 €/mese**

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

## DOTAZIONI

**Ascensore**
**Portineria**
**Arredato**
**Ripostiglio**
**Impianto Telefonico**
**Infissi in legno**
**Tapparelle**
**Terrazza: 20 mq**
**Antenna Tv: Condominiale**
**Veranda: 3 mq**

## DETAILS

**Disponibile subito**
**Autonomo**
**Condizioni: Buono**
**Età Costruzione: 1970**

## CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Palestre**
**Centri Benessere**
**Complessi Sportivi**
**Piste Ciclabili**
**Parchi Giochi**
**Trasporti Pubblici**
**Scuole Medie**
**Bar**
**Uffici postali**
**Uffici comunali**

## EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**