Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

SANREMO, VILLA VUE SUR LA MER







RIF. 13695 - PRIX: € 590.000 - MQ 220

Sanremo, dans la paisible localité de Poggio, nous proposons à la vente une splendide villa individuelle répartie sur deux niveaux avec une vue imprenable sur la mer. La propriété, présentée dans son état d'origine, est divisée au rez-de-chaussée en une entrée, une cuisine spacieuse, un salon, une buanderie, une salle de bains, environ 6 000 mètres carrés de terrain riche en arbres fruitiers et en oliviers, et une pièce d'environ 50 mètres carrés actuellement utilisée comme entrepôt mais pouvant être transformée en appartement en raison de sa taille généreuse. Au premier étage, il y a un deuxième salon, une cuisine spacieuse, deux grandes chambres, une salle de bains et une terrasse lumineuse avec une vue magnifique sur la mer. La propriété est complétée par un grand garage d'environ 50 mètres

DÉTAILS

Riferimento: 13695
Prezzo: € 590.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 220
Camere: 3

Locali: 5
Distanza Dal mare: Metri 5000
Piani totali: 2
Piano: Su due livelli
Esposizione: Est-Sud

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com













AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

DOTAZIONI

Videocitofono
Persiane
Impianto telefonico
Ripostiglio
Doccia
Infissi: legno
Antenna Tv: Autonoma

CARACTÉRISTIQUES

Giardino privato
Disponibile subito
Condizioni: Buono
Età Costruzione: 1985

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo
Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G
Prestazione energetica inverno: media
Prestazione energetica, estate: media