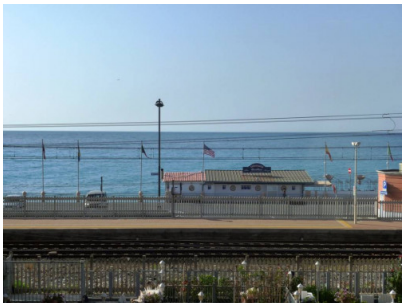
Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

# BORDIGHERA, WOHNUNG MIT MEERBLICK



## RIF. 7512 - PREIS: € 300.000 - MQ 70

Bordighera-Wohnung zur Investitionsnutzung zu verkaufen. In sehr zentraler Lage, nur wenige Schritte vom Meer entfernt, steht eine Dreizimmerwohnung mit Meerblick zum Verkauf. Die ca. 70 m² große Wohnung befindet sich im obersten Stockwerk eines kürzlich renovierten Gebäudes aus dem frühen 20. Jahrhundert und besteht aus einem Eingang zum Wohnzimmer mit Kochnische, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Zur Immobilie gehören ein nicht überdachter Parkplatz und ein Keller, dessen Wert im Angebotspreis enthalten ist. Autonome Heizung. Klimaanlage mit Warm-/Kaltproduktion. Die Eigentumswohnung weist keine architektonischen Barrieren auf

## DETAILS

**Riferimento: 7512**
**Prezzo: € 300.000**
**Vista mare**
**Riscaldamento: autonomo**
**Superficie: mq 70**
**Camere: 2**

**Locali: 3**
**Distanza Dal mare: Metri 50**
**Piano: 2**
**Piani totali: 2**
**Spese condominiali: 100 €/mese**

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

## DOTAZIONI

**Ascensore**
**Aria Condizionata**
**Infissi in legno**
**Persiane**
**Impianto Elettrico: A norma**

## OBJEKTBESCHREIBUNG

**Cantina**
**Disponibile subito**
**Autonomo**
**Box incluso**
**Condizioni: Buono**

## EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**