

SANREMO, SEA VIEW APARTMENT



RIF. 7509 - PRICE: € 435.000 - MQ 118

Sanremo, a short distance from the sea, in a quiet setting, we offer for sale a large and bright semi-detached apartment. The property consists of: large entrance hall, living area and kitchen with access to the balcony, two double bedrooms, a study and finally a spacious living room with access to the large terrace overlooking the sea. The house has a beautiful private garden and reserved parking space directly in front of the house

**MORE DETAILS**



**Riferimento: 7509**  
**Prezzo: € 435.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 118**  
**Camere: 2**

**Locali: 5**  
**Distanza Dal mare: Metri 850**  
**Piano: 1**  
**Piani totali: 1**  
**Esposizione: sud ovest est nord**



#### DOTAZIONI

**Terrazza**

**Infissi: doppio vetro**

#### DETAILS

**Terrazzo  
Balconi  
Giardino privato  
Cantina**

**Disponibile subito  
Autonomo  
Condizioni: Buono  
Appartamenti della palazzina: 2**

#### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: D**