

**BORDIGHERA, BILOCALE IN VENDITA**



**RIF. 7500 - PREZZO RICHIESTO: € 174.000 - MQ 55**

Bordighera, in zona tranquilla a pochi passi dal mare e da tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento sito all'ultimo piano. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura (eventualmente arredato), camera da letto, bagno e ripostiglio. Dalla camera si accede al balcone con vista sul verde. Compresa nella vendita una comoda cantina al piano terra. Possibilità di acquistare un garage e posto auto nelle immediate vicinanze

**DETTAGLI**



**Riferimento: 7500**  
**Prezzo: € 174.000**  
**Riscaldamento: contaore**  
**Superficie: mq 55**  
**Camere: 1**  
**Locali: 2**

**Distanza Dal mare: Metri 300**  
**Piano: Su due livelli**  
**Piani totali: 3**  
**Esposizione: nord ovest**  
**Spese condominiali: 120 €/mese**



#### DOTAZIONI

**Ascensore**

**Antenna Tv: Condominiale**

#### CARATTERISTICHE

**Balconi**  
**Cantina**  
**Prezzo ribassato**

**Disponibile subito**  
**Autonomo**  
**Condizioni: Discreto**

#### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**