

SANREMO MAISON INDIVIDUALE EN VENTE



RIF. 7501 - PRIX: € 363.000 - MQ 300

Sanremo, environ 3 km avant Verezze. Nous proposons à la vente une maison individuelle entourée d'environ 1 400 m² de jardin en bandes dont 2 grandes, idéales pour manger en plein air, réaliser un potager et où sont plantés des arbres fruitiers. En interne la maison est composée de : Au rez-de-chaussée nous trouvons une double entrée sur un grand séjour avec cuisine ouverte, une autre grande cuisine dînatoire, couloir, 2 chambres, 2 salles de bains, terrasse et balcon ; Au premier étage il y a un grand grenier, en partie inachevé (idéal pour la lessive/repassage ou le stockage) et en partie déjà utilisé comme chambre double avec dressing et possibilité de créer une salle de bain (branchements d'électricité et d'eau déjà présents) ; Au sous-sol, la structure est complétée par une grande taverne

DÉTAILS



Riferimento: 7501
Prezzo: € 363.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 300
Camere: 4

Locali: 5
Distanza Dal mare: Metri 3000
Piano: 1
Piani totali: 1



DOTAZIONI

**Terrazza
Ripostiglio
Impianto Telefonico**

**Doccia
Infissi in legno**

CARACTÉRISTIQUES

**Terrazzo
Balconi
Giardino privato**

**Disponibile subito
Autonomo
Condizioni: Buono**

EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: E
Prestazione energetica inverno:
media**

Prestazione energetica, estate: media