

BORDIGHERA, VILLA MIT MEERBLICK ZUM VERKAUF



RIF. 7496 - PREIS: € 750.000 - MQ 200

Bordighera, Villa mit Meerblick zu verkaufen. Die zweistöckige Villa befindet sich in Panoramalage mit vollem Meerblick und ist von einem großen Garten umgeben. Das Anwesen ist derzeit in zwei Wohnungen aufgeteilt: Im Erdgeschoss finden wir ein Wohnzimmer mit Kochnische, Schlafzimmer und Badezimmer; im Obergeschoss ein Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer, zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Das Anwesen umfasst ein rustikales Haus von ca. 45 m² auf zwei Ebenen, das komplett renoviert werden muss. Es ist möglich, das Anwesen mit den im Hausplan vorgesehenen zulässigen Volumenzuwächsen sowohl zu renovieren als auch abzureißen und wieder aufzubauen, wodurch eine Villa von ca. 300 m² plus einer großen Garage entsteht. Es besteht die Möglichkeit, mit beiden Lösungen ein Schwimmbad zu bauen

DETAILS



Riferimento: 7496
Prezzo: € 750.000
Vista mare
Superficie: mq 200

Camere: 3
Locali: 5
Distanza Dal mare: Metri 600
Esposizione: est



OBJEKTBSCHREIBUNG

Disponibile subito
Condizioni: Da ristrutturare

Giardino privato: mq 1150

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G