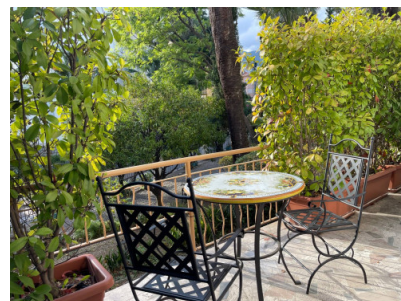


APPARTEMENT CENTRAL DE SANREMO À VENDRE



RIF. 7379 - PRIX: € 425.000 - MQ 90

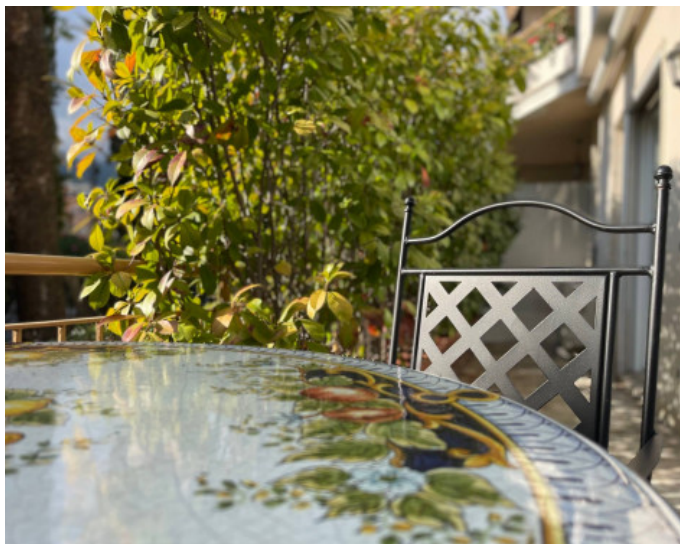
Sanremo : appartement à vendre dans le centre ville Bel appartement de 90 m2 dans un emplacement central à Focce - Coso degli Inglesi, à quelques minutes à pied des plages de sable, de la promenade centrale du Corso Imperatrice, de l'église orthodoxe, du Casino, des magasins et du supermarché. L'appartement a été entièrement rénové, dans une petite résidence fermée, dispose d'une entrée séparée et est immergé dans une végétation méditerranéenne luxuriante. Cet appartement comprend un hall d'entrée, un salon avec cuisine ouverte, deux chambres à coucher avec dressing, deux salles de bains, une buanderie. Système de climatisation réversible, ainsi qu'un système de chauffage classique centralisé (avec vanne de régulation). La réserve. Terrasse. Parking privé sur place. La propriété est

DÉTAILS



Riferimento: 7379
Prezzo: € 425.000 trattabili
Riscaldamento: contaore
Superficie: mq 90
Camere: 2
Locali: 3

Distanza Dal mare: Metri 300
Piano: Piano rialzato
Piani totali: 3
Esposizione: sud-ovest
Spese condominiali: 180 €/mese



DOTAZIONI

**Arredato
Terrazza
Ripostiglio
Aria Condizionata
Parquet**

**Sanitari sospesi
Doccia
Tapparelle
Password 360
Impianto Elettrico: A norma**

CARACTÉRISTIQUES

**Terrazzo
Giardino in comune
Disponibile subito
Prezzo trattabile**

**Autonomo
Condizioni: Ristrutturato
Appartamenti della palazzina: 9**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Palestre
Centri Benessere
Campi da Calcio
Complessi Sportivi
Campi da Tennis
Piste Ciclabili
Parchi Giochi
Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici**

**Asilo
Scuole Elementari
Scuole Medie
Scuole Superiori
Bar
Uffici postali
Centri commerciali
Uffici comunali**

EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: C
Prestazione energetica inverno:
media**

Prestazione energetica, estate: media