

SANREMO, APPARTAMENTI VISTA MARE



RIF. 7362-A01-02 - TRATTATIVE IN SEDE - MQ 100

La nostra agenzia propone a Sanremo un nuovissimo e modernissimo complesso di abitazioni residenziali con appartamenti di pregio costruito in località "Tre Ponti" con una splendida vista mare, infatti il complesso ha il nome "VISTAMAR" e non solo questa caratteristica ma possiede un design accattivante e soluzioni ingegneristiche di alto livello e di nuova concezione. Tutti gli appartamenti dentro il VISTAMAR sono baciati dal bellissimo sole della Liguria che si potrà comodamente godere dagli spaziosi terrazzi oppure dalle ampie vetrate in completo relax. Ogni unità è progettata per offrire un ambiente ricco di comfort, con un'attenzione particolare alla sicurezza e al risparmio energetico, senza sacrificare la vivibilità e le migliori finiture di pregio che il mercato possa offrire. Si potrà

**DETTAGLI**



**Riferimento: 7362-A01-02**  
**Prezzo: Trattative in sede**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 100**  
**Camere: 2**

**Locali: 3**  
**Distanza Dal mare: Metri 100**  
**Piani totali: 4**  
**Esposizione: Sud, nord, ovest, west**  
**Località: Bussana**



### DOTAZIONI

**Ascensore  
Allarme  
Portineria  
Videocitofono  
Terrazza  
Aria Condizionata  
Parquet  
Impianto Telefonico**

**Sanitari sospesi  
Doccia  
Infissi in alluminio  
Predisposizione allarme  
Tapparelle  
Antenna Tv: Condominiale  
Impianto Elettrico: A norma**

### CARATTERISTICHE

**Box  
Terrazzo  
Balconi  
Cantina  
Prezzo ribassato  
Disponibile subito**

**Immobile nuovo  
Autonomo  
Condizioni: Ottimo  
Giardino privato: mq 30  
Età Costruzione: 2021  
Appartamenti della palazzina: 18**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: A2  
Prestazione energetica inverno: alta**

**Prestazione energetica, estate: alta**