

ZEITGENÖSSISCHE VILLA IN BORDIGHERA IN RUHIGER LAGE UND IN DER NÄ...



RIF. 7322 - PREIS: € 3.100.000 - MQ 330

Zeitgenössische Villa in Bordighera in ruhiger Lage und in der Nähe des Zentrums. Im Grünen eines wunderschönen Gartens gelegen, bietet unsere Agentur auf knapp tausend Quadratmetern eine luxuriöse und sehr helle historische Villa an, die bewohnbar und auf drei Etagen verteilt ist. Im Untergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Bad, eine Küche, ein Hauswirtschaftsraum und eine Veranda. Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle, einen Wohnbereich mit Kamin und Zugang zur Terrasse, eine Küche, ein Büro und ein Gästebad. Im ersten Stock gibt es zwei Schlafzimmer, zwei Bäder, zwei Terrassen und einen Flur. Die Gesamtgröße der Villa beträgt 300 Quadratmeter, aber mit der Möglichkeit der Erweiterung auf 400 Quadratmeter, da der Eigentümer ein genehmigtes Projekt für die Erweiterung und

DETAILS



Riferimento: 7322
Prezzo: € 3.100.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 330

Camere: 5
Locali: 11
Piano: Piano terra
Esposizione: Sud, nord, ovest, west



DOTAZIONI

**Ripostiglio
Camino
Parquet**

**Infissi in legno
Persiane
Password 360**

OBJEKTBESCHREIBUNG

**Box
Terrazzo
Balconi
Giardino privato
Prezzo ribassato**

**Immobile di prestigio
Autonomo
Box incluso
Condizioni: Buono
Età Costruzione: 1956**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Palestre
Centri Benessere
Complessi Sportivi
Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici**

**Asilo
Bar
Uffici postali
Centri commerciali
Uffici comunali**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G