

VALLEBONA CASA INDIPENDENTE IN VENDITA VISTA MARE



RIF. 7378 - PREZZO RICHIESTO: € 450.000 - MQ 200

Vallebona, ad un minuto circa a piedi dal centro storico della città. Casa Indipendente in Vendita con 900mq circa di giardino adiacente, oltre alle terrazze dalle quali si gode una bella vista aperta sulle colline fino al mare. Internamente la casa di 190 mq circa, è disposta su 2 livelli: - piano di ingresso: salottino oppure zona relax, un bel soggiorno con zona pranzo, cucina spaziosa, 2 ampie camere da letto, 2 bagni ed un terrazzo; - piano inferiore: studio, salottino o zona relax, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e un bagno. Facilità di parcheggio e possibilità di creare un comodo posto auto all'interno della proprietà; E' possibile costruire una piscina sul terreno di proprietà

**DETTAGLI**



**Riferimento: 7378**  
**Prezzo: € 450.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**

**Superficie: mq 200**  
**Camere: 4**  
**Locali: 6**  
**Distanza Dal mare: Metri 4000**



#### DOTAZIONI

**Infissi in legno**

**Password 360: sal**

#### CARATTERISTICHE

**Terrazzo  
Balconi  
Cantina**

**Autonomo  
Condizioni: Buono  
Giardino privato: mq 900**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G  
Prestazione energetica inverno:  
media**

**Prestazione energetica, estate: media**