

Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

# OSPEDALETTI APPARTAMENTO VISTA MARE







RIF. V3414 - PREZZO RICHIESTO: € 460.000 - MQ 105

Appartamento vista mare con terrazzo vivibile in vendita ad Ospedaletti. In zona servita e a pochi passi dal mare, proponiamo in vendita appartamento ad Ospedaletti, di circa 105 mq, con terrazzo vivibile, tripla esposizione a sud-est-ovest e dotato di cantina e comodo garage situati nello stesso stabile al piano terra al quale si accede direttamente con l'ascensore. L'appartamento in vendita ad Ospedaletti si presenta in ottime condizioni ed è composto da ingresso, ampio soggiorno con zona pranzo, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali e due bagni recentemente rifatti a nuovo. Da ogni stanza si accede al terrazzo circostante l'appartamento dal quale si gode di una piacevole vista mare e sul verde del curato giardino condominiale. Doppi vetri. Porta blindata. Aria condizionata

#### **DETTAGLI**



Riferimento: V3414 Prezzo: € 460.000

**Vista mare** 

Riscaldamento: centralizzato

Superficie: mq 105

Camere: 2

Locali: 3

Distanza Dal mare: Metri 300

Piano: Multipiano

Esposizione: sud, est, ovest Spese condominiali: 146 €/mese



Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com















Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

### **DOTAZIONI**

**Ascensore** Terrazza **Aria Condizionata Parquet** Sanitari sospesi

Doccia Infissi in alluminio **Tapparelle** Password 360: 460

### **CARATTERISTICHE**

Box **Terrazzo** Balconi Giardino in comune Cantina

**Disponibile subito** Autonomo **Box incluso** Condizioni: Ottimo

## **CARATTERISTICHE DELLA ZONA**

**Palestre Complessi Sportivi** Campi da Tennis Piste Ciclabili Parchi Giochi Trasporti Pubblici Asilo

**Scuole Elementari Scuole Medie** Scuole Superiori Bar Uffici postali **Uffici** comunali

# **EFFICIENZA ENERGETICA**

Classe energetica: D Prestazione energetica inverno: Prestazione energetica, estate: media

media