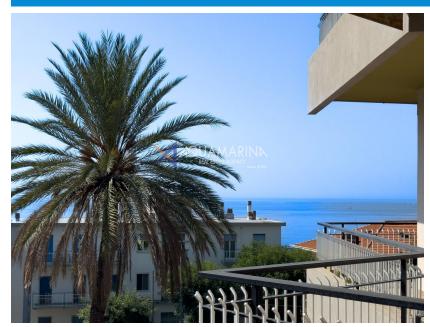


Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

## OSPEDALETTI APPARTMENT EN VENTE VUE MER







RIF. V3414 - PRIX: € 460.000 - MQ 105

Appartement avec vue sur mer et terrasse aménagée à vendre à Ospedaletti. Dans un quartier pratique et à quelques pas de la mer, nous proposons à la vente un appartement à Ospedaletti, d'environ 105 m², avec une terrasse habitable, une triple exposition sud-est et ouest et équipé d'une cave et d'un garage pratique situé dans le même immeuble au rez-dechaussée, accessible directement par ascenseur. L'appartement à vendre à Ospedaletti est en excellent état et comprend un hall d'entrée, un grand salon avec coin repas, une cuisine équipée, deux chambres doubles et deux salles de bains récemment rénovées. Chaque chambre donne accès à la terrasse qui entoure l'appartement et offre une vue agréable sur la mer et la verdure du jardin commun bien entretenu. Double vitrage. Porte blindée. Climatisation

#### **DÉTAILS**



Riferimento: V3414 Prezzo: € 460.000

**Vista mare** 

Riscaldamento: centralizzato

Superficie: mq 105

Camere: 2

Locali: 3

Distanza Dal mare: Metri 300

**Piano: Multipiano** 

Esposizione: sud, est, ovest Spese condominiali: 146 €/mese



Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com















Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

## **DOTAZIONI**

Ascensore Terrazza Aria Condizionata Parquet Sanitari sospesi Doccia Infissi in alluminio Tapparelle Password 360: 460

# **CARACTÉRISTIQUES**

Box Terrazzo Balconi Giardino in comune Cantina Disponibile subito Autonomo Box incluso Condizioni: Ottimo

## **CARATTERISTICHE DELLA ZONA**

Palestre Complessi Sportivi Campi da Tennis Piste Ciclabili Parchi Giochi Trasporti Pubblici Asilo Scuole Elementari Scuole Medie Scuole Superiori Bar Uffici postali Uffici comunali

#### **EFFICIENZA ENERGETICA**

Classe energetica: D Prestazione energetica inverno: Prestazione energetica, estate: media

media