

OSPEDALETTI VILLA DE LUXE À VENDRE



RIF. V3271 - PRIX: € 2.500.000 - MQ 600

Ospedaletti, sur la première colline, à une courte distance du centre de la ville d'Ospedaletti, nous proposons à la vente une charmante villa de 600 mètres carrés construite au début des années 1900, la propriété est entourée de verdure et bénéficie d'une magnifique vue panoramique. Le terrain entourant la villa est d'environ 2 000 mètres carrés, impeccablement entretenu. La villa est divisée comme suit: au rez-de-chaussée entrée, double séjour, salle à manger, cuisine, trois placards, trois salles de bains, chaufferie, véranda, terrasse. Au premier étage, il y a trois chambres, dont deux avec dressing et deux salles de bains. Au grenier: 2 chambres, salle de bains, séjour, placard, terrasse. Au sous-sol: espace détente avec billard, deux chambres, deux salles de bains, deux placards. Chaque

DÉTAILS



Riferimento: V3271
Prezzo: Trattative in
sede
Vista mare
Riscaldamento:
autonomo
Superficie: mq 600

Camere: 8
Locali: 10
Piano: Piano terra
Esposizione: sud



DOTAZIONI

Ascensore

CARACTÉRISTIQUES

**Box
Terrazzo
Giardino privato
Cantina**

**Prezzo ribassato
Autonomo
Condizioni: Buono**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: F