

VALLECROSIA VILLA MIT MEERBLICK ZU VERKAUFEN



RIF. V3132 - PREIS: € 590.000 - MQ 170

Vallecrosia, raus aus dem Chaos und in einer privilegierten Lage. Wir bieten zum Verkauf eine im Bau befindliche Villa auf 2 Ebenen mit ca. 170 m<sup>2</sup> und 500 m<sup>2</sup> Garten an. Die Villa liegt im Erdgeschoss mit Blick auf den Garten mit Meerblick und Swimmingpool und besteht als Projekt aus: Eingang, großem Wohnzimmer mit Kochnische, 2 Doppelzimmern, Badezimmer, dem Außenbereich mit Rasen, Ruhebereich, Pool. Das Untergeschoss mit einer 30 m<sup>2</sup> großen Garage, einem Keller und einem Technikraum, dieser Teil des Grundstücks mit einem zusätzlichen kleinen Garten und Parkplätzen, die Villa liegt in günstiger Nähe zu Dienstleistungen und den Stränden, eine ausgezeichnete Gelegenheit. Die Villa wird im aktuellen Zustand für 400.000 € verkauft. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an die Agentur

**DETAILS**



**Bezug: V3132**  
**Preis: € 590.000**  
**Auftauchen: qm 170**  
**Räume: 2**

**Einheimische: 5**  
**Entfernung vom Meer: Meter**  
**1000**  
**Boden: Keller**  
**Belichtung: Südwesten**



### ANNEHMLICHKEITEN

**Aufzug**

### OBJEKTDESCHEIBUNG

**Kasten  
Terrasse  
Privater Garten**

**Keller  
Sofort verfügbar  
Bedingungen: Optimal**

### ENERGIEEFFIZIENZ

**Energiebewertung: ND**